

Dny pasivních domů jsou mezinárodní akcí, kterou před jedenácti lety odstartoval Passivhaus Institut z Darmstadtu. Dnes jsou do ní zapojeny stovky pasivních domů po celém světě od Nového Zélandu až po severní Ameriku. Základní filozofie akce zůstává ve všech zemích stejná – ukázat návštěvníkům fungování pasivních domů na základě konkrétních zkušeností a neformálním způsobem jim ukázat, jak se v energeticky úsporných domech žije.

Pasivní domy můžete navštívit 13.-15. listopadu.



ABateliér se opět připojuje k pozvání na návštěvu do otevřených pasivních domů dokončených nebo rozestavěných. Zkušenost předchozích let ukazuje, že to je nejprímější cesta ukázat, JAK SE V PD ŽIJÍ a jaké cesty k nim vedou. Okolo pasivních domů se šíří řada falešných představ, předsudků, pověr i pomluv, které se těžko vyvracejí, když si je nelze přímo ověřit u zdrojů, tj. u uživatelů. Proto je zde možnost jednou ročně využít velkorysé nabídky těch, kteří již vědí, co znamená život v pasivním domě, a za jejich ochotu jim patří velký dík.

Aleš Brotánek bude osobně přítomen na čtyřech realizacích spolu s jejich majiteli, kteří jsou všichni velmi otevření své zkušenosti sdílet.

Aleš Brotánek bude osobně přítomen na čtyřech realizacích spolu s jejich majiteli, kteří jsou všichni velmi otevření své zkušenosti sdílet.

V pátek 13.11. začínáme ve Středočeském kraji na rozestavěném RD v Chodouni, který je v ideální fázi rozestavěnosti – ještě je dobře vidět do tajů realizace včetně vyzrávajících hliněných omítek, které se podílejí na příjemném vnitřním prostředí s tepelnou stabilitou dřevostavby, jaká bývá jen u domů z masivních cihel. Osobní výpověď investorky tohoto domu je v příloze pozvánky.

V sobotu 14.11. ráno budeme pokračovat v Západočeském kraji na RD v Uněčicích, který nabízí již 5let zkušeností s užíváním. Následující dva RD budou opět ve Středočeském kraji. RD v Jablonné je téměř rok užívaný, velmi racionálně a úsporně řešený i realizovaný s vytápěním tepelným čerpadlem.

RD v Ratměřicích patří k domům, kde při výstavbě byla použita řada obnovitelných materiálů a jako tepelná izolace slámové balíky. Je to první realizace ABateliéra, kde solární ohřev teplé vody zajišťují fotovoltaické kolektory.

Tři z těchto čtyř domů patří k těm PD, které jsou připraveny k přerodu na tzv. téměř nulové a tedy do jisté míry vytvářejí cestu k nezávislosti.

Další pasivní domy navržené ABateliérem a letos přístupné bez přítomnosti autora Aleše Brotánka budou dva RD a bytový dům pro seniory.

PASIVNÍ DŮM POD LESEM - Chomutov v Ústeckém kraji

(<http://www.pasivnidomy.cz/domy/pd-chomutov-pod-lesem-133>)

ÚČETNĚ NEZÁVISLÝ, SLAMĚNÝ DŮM - Rádlo v Libereckém kraji

(<http://www.pasivnidomy.cz/domy/ucetne-nezavisly-slameny-dum-radlo-273>).

V PASIVNÍM BYTOVÉM DOMĚ PRO SENIORY – v MODŘICÍCH budou organizované prohlídky v pátek ve 12:00 a v 15:00 a v sobotu v 10:00, 12:00, 14:00 hodin.

Během prohlídek bude přítomen spolumauťor Ing. arch. Josef Šmola



ABATELIER

JE ZAMĚŘEN NA INDIVIDUÁLNÍ RODINNÉ, BYTOVÉ, VEŘEJNÉ I PRŮMYSLOVÉ PASIVNÍ Domy A NA PŘÍPRAVĚ DNŮ PASIVNÍCH DOMŮ SPOLUPRACUJE.

<http://www.pasivnidomy.cz/firma/abatelier-2>



Co umí pasivní dům a proč jej stavět?

Správně navrhnutý (optimalizovaný) PD uspokojí největší nároky na pohodu vnitřního prostředí, příjemnou teplotou v horkých letních dnech i v největších mrazech, a k tomu zajišťuje zdravé vnitřní prostředí s potřebným přívodem čerstvého vzduchu bez plýtvání energií. Pasivní dům lze postavit za téměř stejné náklady jako běžnou novostavbu, ale na rozdíl od běžných staveb může uspořit až 90 % nákladů na vytápění a provoz.. Domy, které mají minimalizované potřeby, mají nejlepší předpoklad stát se s rozvojem nastupujících technologií nezávislé a soběstačné.

RD S VINICÍ - CHODOUŇ kraj Středočeský

investor: Zuzana Čítková a Ondřej Čítek, kontaktní osoba: Zuzana Čítková, E-mail – zuzana.citkova@gmail.com - mob.- 604642776

GPS - 49.8944464N, 13.9903581E

Návštěvní den: **pátek 13. 11.** - 15:00 až 18:00 h

<http://www.pasivnidomy.cz/domy/rodinny-dum-s-vinici-v-chodouni-temer-pasivni-s-pripravou-na-nulovy-361>

s přítomností autora Aleše Brotánka a výkladem



DŮM U MODRÉHO KŘÍŽKU – Únětice, kraj Plzeň

investor: Markéta a Pavel Spodniakoví, kontaktní osoba: **Markéta Spodniaková**, E-mail – spodniaci@seznam.cz - mob.- 721 579 778

GPS -49°34'57.573"N, 13°28'15.962"E

Návštěvní den: **sobota 14. 11.** -9:00 až 12:00 h *po předchozí domluvě* <http://www.pasivnidomy.cz/domy/rd-unetice-dum-u-modreho-krizku-93>
s přítomností autora Aleše Brotánka a výkladem



5 ROKŮ V UŽÍVÁNÍ



RD JABLONNÁ 26263 Jablonná, Středočeský kraj,

GPS - 49°39'40.823"N, 14°8'7.934"E

kontaktní osoba: Pavel Chán, E-mail – pavel.chan@autometal.net , mob.- 739306237

Návštěvní den: **pátek 13. 11. 15:00 - 21:00** - Po telefonické domluvě předem <http://www.pasivnidomy.cz/domy/rd-jablonna-295>
sobota 14. 11. 8:00 - 20:00 - Po telefonické domluvě předem **13:00-15:00 za účasti Aleše Brotánka**
neděle 15. 11. 8:00 - 14:00 - Po telefonické domluvě předem



PRVNÍ ROK V UŽÍVÁNÍ



PŘÍZEMNÍ DŘEVOSTAVBA - Ratměřice, Středočeský kraj, GPS - 49°38'29.835"N, 14°45'37.626"E

investor: Kateřina a Michal Nekloví, kontaktní osoba: Kateřina Neklová, E-mail: good.bird@seznam.cz, mob.: 777865455

Návštěvní den: **pátek 13. 11.** - 13:00 - 19:00h
sobota 14. 11. - 9.30h - 19.00h
neděle 15. 11. - 9.30h - 19.00h

16:00-18:00 s přítomností Aleše Brotánka a výkladem
<http://www.pasivnidomy.cz/domy/pasivni-drevostavba-ratmerice-171>



PASIVNÍ DŮM POD LESEM - Chomutov, Ústecký kraj, GPS - 50°28'46.896"N, 13°24'10.900"E

investor + kontaktní osoba: Vilém Hlaváček, E-mail: vilem@hlavacek.eu, mob.: 603546178

Návštěvní den: **pátek 13. 11.** - Po telefonické domluvě předem 13:00 - 16:00
sobota 14. 11. - po domluvě 9:00 - 16:00
neděle 15. 11. - po domluvě 9:00 - 16:00

<http://www.pasivnidomy.cz/domy/pd-chomutov-pod-lesem-133>



3 ROK V UŽÍVÁNÍ



PASIVNÍ BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY – MODŘICE

Jihomoravský kraj

GPS - 49.1305019N, 16.6067061E

investor: město Modřice,

autoři projektu: Aleš Brotánek, Josef Smola,

spolupráce: Jan Praisler

Organizované prohlídky se konají v pátek 13. 11. v 12:00 a v 15:00, v sobotu 14. 11. v 10:00, 12:00, 14:00.

Během prohlídek bude přítomen Ing.arch Josef Smola.

Areál domu je přístupný, možno prohlédnout bez průvodce, nutno zachovávat klid a soukromí nájemníků.

<http://www.pasivnidomy.cz/domy/pasivni-bytovy-dum-pro-seniors-modrice-354>

1 ROK V UŽÍVÁNÍ



Toužíte nasytit touhu po informacích?

Pro ty, koho zajímá, jak se připravuje, staví a JAK SE ŽIJE V NED A PD“, je na knižním trhu z nakladatelství Grada kniha rozhovorů socioložky **KLÁRY BROTÁNKOVÉ** s dvanácti klienty ABateliéru, kteří mají autentické zkušenosti od návrhu, se stavbou i s užíváním.

**OD PRVNÍHO NED V ČR (1995)
DO SOUČASNOSTI PD (2012)**

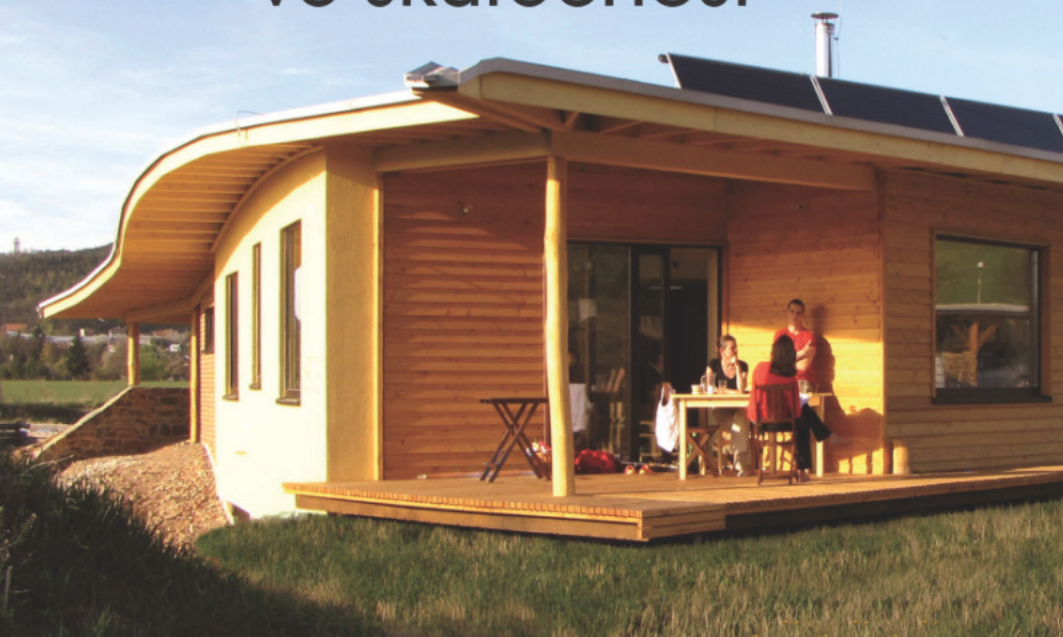
Jeden z těchto domů je přístupný
během letošních dnů PD 2015.



ALEŠ BROTÁNEK
JAN PRAISLER
JIRÍ ČECH



Proměňte sen ve skutečnost



Sen o pasivním domě

Individuální návrh

Sen o pohodlném a zdravém bydlení navrženém přesně dle vašich potřeb

Minimalizace potřeby energie

Sen o tom, jak bydlet s téměř nulovými náklady

Přírodní materiály

Sen o maximálním využití pokladů přírody

Soběstačnost

Sen o svobodě a nezávislosti jen díky obnovitelným zdrojům

ABateliér | 603 223 851



PASIVNÍ DOMY

TEXT:
Zuzana Čítková



Možná se na první pohled bude zdát, že je tento příspěvek v rozporu s ostatními, daleko alternativnějšími příspěvky v rámci tohoto stavitelského tématu, ale vlastně jde jen o další alternativu. O alternativu pro ty, kteří nejsou ochotni slevit ze standardu bydlení, na který byli doposud zvyklí, chtějí do bydlení investovat a zároveň chtějí postavit dům, který svým materiálem nezatíží životní prostředí. Řeč je o pasivních domech z přírodních materiálů.

Co je to pasivní dům?

Pasivní domy nabízejí zdravé a komfortní bydlení a především jsou energeticky úsporné. Běžný pasivní rodinný dům, který má podlahovou plochu kolem 120 m², spotřebuje na vytápění přibližně 1800 kilowatt hodin, což je asi o 80–90 % méně na vytápění než u klasického domku o stejné ploše. Jak to? Dům je dobře tepelně izolovaný – něco jako termoska, která teplo drží. A využívá vnitřní tzv. pasivní tepelné zisky v budově. Jednak z života v domě, tedy teplo vyzařované lidmi a elektrospotřebiči, ale také ze slunečního záření prostupujícího okny. Díky izolaci a dalším prvkům tyto zisky „neutíkají ven“ a po většinu roku postačují k zajištění příjemné teploty v místnostech.

Zatopíte si i vlastním tělem

Pro představu: Pro vytápění místnosti o ploše 20 m² stačí 200 wattů, tepelný výkon člověka v klidu je 80 wattů (cca. 1 W na 1 kg váhy), výkon stolního počítače 250 wattů.

U každého pasivního domu jsou důležité tepelné zisky ze slunce. Na druhou stranu je nutné myslet i na riziko přehřívání v létě. Dům tedy musí být postaven konstrukčně a nastavením na jednotlivé světové strany tak, aby k tomuto nedocházelo.

V pasivním domě je také nutné mít řízené větrání s rekuperací tepla. V domě bez rekuperace je teplý vzduch bez užitku odveden otevřeným oknem ven, ale rekuperace se postará o to, aby byla většina tepla odevzdána přiváděnému čerstvému vzduchu.

Při navrhování pasivního domu byste měli myslet na to, aby jeho tvar byl co nejkompaktnější. Z tohoto pohledu by byla ideální koule :) V praxi se snažte co nejvíce přiblížit kostce nebo kvádru delší stranou směrem k jihu.

O kolik je pasivní dům dražší? A je vůbec?

Pasivní dům může být dražší díky použití kvalitnějších komponent a větší preciznosti jak ve fázi návrhu, tak při samotné realizaci. Vícenáklady se pohybují mezi 5 až 15 % oproti běžným stavbám. Podle architekta Aleše Brotánka ale toto už nemusí být pravda, pokud při návrzích zůstaneme při zemi, pořádně se zamyslíme nad tím, co skutečně potřebujeme, a využijeme chytrá řešení, která doba nabízí. Stát navíc pasivní domy podporoval v rámci programu Zelená úsporám (zhruba půl milionu korun). Předpokládejme, že tomu tak bude i letos.

Podle České statistického úřadu se v roce 2013 u nás postavilo 12.490 rodinných domů – z toho odhadem zhruba tisícovka byla v tzv. pasivním standardu.



Archa v Nenačovicích (sídlo Country Life) byla prvním domem v pasivním standardu, který byl v České republice postaven.



Centrum Veronica, Hostětín

Koukněte na:

www.pasivnidomy.cz - stránky Centra pasivního domu, najdete tam o nich vše včetně adresáře již takto postavených domů.

www.sdruzeni-ekodum.cz - stránky neziskovky Občanského sdružení Ekodům, která sdružuje architekty a odborníky z oblasti stavebnictví a ekonomy, kteří usilují o používání nejnovějších i tradičních postupů a technologií v architektuře tak, aby co nejlépe sloužily člověku a co nejméně omezovaly přírodu.

Náš příběh

Začal asi před šesti lety, kdy jsme objevili pozemek v mé rodné vesnici, na kterém jsme chtěli postavit vysněný dům pro naši rodinu. První romantická představa, že si jej postavíme sami, s minimálním rozpočtem a z přírodních materiálů, vzala za své během prvních let, když jsme objeli několik takových staveb a tváří v tvář realitě jsme si uvědomili, že na to zkrátka nemáme ani kapacitu, ani peníze, ani zkušenosti a vlastně ani trpělivost. Hned vzápětí jsme si uvědomili, že nechceme slevit z komfortu, který nabízí běžné bydlení, a to i přes to, že naše nároky jsou podle našeho názoru podstatně nižší než nároky, řekněme, běžné domácnosti. Hodlali jsme slevit na velikosti domu, což se ukázalo jako klíčové. Rozhodně doporučujeme napsat si na začátku seznam priorit a po nějaké době se k němu vrátit. Člověk má tendenci v průběhu návrhů se více a více rozmachovat. Z čeho jsme naopak slevit nehodlali, jsou přírodní materiály. Nakonec nám z toho všeho vyšel pasivní dům. Od začátku jsme věděli, že chceme, aby jej navrhoval arch. Aleš Brotánek, jehož návrhy nám učarovaly. Dům sice stále kvůli složitým průtahům na úřadech kvůli pozemku ještě nestojí, ale už teď vám ho můžeme představit, a tak přiblížit fungování řekněme „alternativnějších“ pasivních domů.



Náš pozemek je zatím prázdný, ale už brzy na něm vyroste pasivní dům navržený panem arch. Brotánkem.

Otázky, které nás nahloďávaly:

1) Chceme žít v domě, kde bude rekuperace a tedy poměrně složitá technologie?

Ano, protože víme o případech z našeho okolí, kdy si lidé postavili nízkoenergetický dům bez rekuperace a nežije se jím v něm dobře. Dům je utěsněn a prakticky není možné ho pořádně vyvětrat. Výsledkem je vydýchaný vzduch a plísně.

2) Chceme žít v domě, kde si nebudeme moci pořádně zatopit?

Toto jsme s mužem řešili poměrně dlouho. Otázka rodinného krbu v centru domu byla pro nás důležitá. Menší zdroj vytápění (malý krb) budeme mít i v našem domě, nicméně pokud bychom jej používali mimo extrémní případy poklesu teplot, náš dům by se přehříval. Nakonec jsme se shodli, že kompromisem bude venkovní krb na terase, který budeme moci používat po větší část roku.

3) Chceme žít v domě, kde si nebudeme moci otevřít okna?

Tuhle okřídlenou fámu o pasivních domech jsme slyšeli už mockrát. Hned v počátku návrhů domu jsme se ale dozvěděli, že je to poměrně rozšířený omyl. Okna samozřejmě otevírat můžeme, nicméně nebude to nutné. V domě bude stále čerstvý vzduch. Naopak jsme některá okna navrhli jako neotvíratelná, a tím jsme ušetřili část nákladů. Některá jsme museli zmenšit, aby nedošlo k přehřívání v letních měsících. Zkrátka s okny bylo asi nejvíce změn tak, aby dům fungoval přesně, jak má.

Náš dům bude možná pro někoho málo alternativní a pro někoho hodně. Snažili jsme se jít zlatou střední cestou a být realisty. Věříme, že tohle je právě pro nás to pravé řešení.

www.abatelier.cz



Jak bude náš dům vypadat

Jedná se o přízemní pasivní dřevostavbu o velikosti 120 m² vytápěné plochy. Budeme mít ozeleněnou extenzivní střechu. Chceme mít maximální zodpovědnost za energii, kterou náš dům spotřebuje – proto pasivní, a chceme mít odpovědnost i za odpad, který vyprodukuje, tudíž bude mít náš dům i vlastní kořenovou čističku s dočišťovacím jezírkem a jeden kompostovací záchod. Dům bude izolován foukanou celulózou (recyklovaným papírem). Slámu jakožto izolaci jsme nakonec zavrhlí z důvodu vysoké pracnosti i nutnosti plánovat vše poměrně dlouho dopředu (přece jen jsme ztratili několik let díky pozemku). Vnitřek bude omítnut hliněnými omítkami kvůli zdravotnímu komfortu v domě i kvůli estetice. Dům bude stát nad zemí na patkách a ze severní strany bude na vytápěnou část domu přiléhat ještě nevytápěná, která bude částečně plnit funkci izolace. U domu bude jedno garážové stání. O tepelné zisky se postarají velké skleněné plochy, které budou v letních měsících zastíněny přesahem střechy a také vinnou révou popírající se po venkovní konstrukci terasy. Velmi důležité pro nás při navrhování domu bylo propojení se zahradou, která by se měla stát v budoucnu jedlým lesem. Dům proto stojí v severovýchodním rohu pozemku a je naopak otevřen směrem na jihozápad, kam také směřuje výhled a sklon pozemku.

Dům, který jsme navštívili a který nás inspiroval: www.kulatydum.cz
(foto: Tomáš Dittrich)

